

News aus dem BiG-Vorstand 1/2015

Aus der Vorstands-Sitzungen Dezember 2014 – April 2015:

• **Entwicklung Stadtraum Baugenossenschaft im Gut**

Der Vorstand hat entschieden, die langfristige Entwicklung des Stadtraums innerhalb der Genossenschaft weiter an die Hand zu nehmen. Nach der Festlegung der BiG-Strategie 2040 folgen nun die nächsten Schritte. Als erstes müssen baurechtliche Abklärungen mit der Stadt Zürich getroffen werden um die Rahmenbedingungen zu kennen, anhand derer die weitere Planung fortschreiten kann. Das Büro Märkli und weitere Planpartner sind involviert.

• **Wachstum der Wohnbau-Genossenschaften**

Der Erwerb von bebauten oder unbebauten Grundstücken in der Stadt Zürich erweist sich als sehr schwierig. Der Vorstand hat im letzten halben Jahr einige Angebote geprüft und Offerten eingereicht – auch für Liegenschaften in unmittelbarer Nähe zur Gutstrasse – ohne Erfolg. Es zeigt sich, dass meist private Käufer höhere Preise zu bezahlen bereit sind. Derzeit findet eine Evaluation über eine Liegenschaft in Dübendorf statt. Über den Erwerb einer Liegenschaft über Fr. 10 Mio. muss gemäss Statuten eine ausserordentliche Generalversammlung befinden.

• **Neuer Mitarbeiter/Gärtner BiG**

Die BiG will künftig die Bewirtschaftung der Grünflächen selber an die Hand nehmen und hat darum entschieden einen neuen Gärtner anzustellen. Der neue Mitarbeitende hat seine neue Funktion in der Zwischenzeit angetreten.

• **Neue Spielregeln für die Hundehaltung**

Der Vorstand hat im Rahmen der statutarischen Vorgaben ein neues Tierhaltereglement festgelegt. Dabei wurden auch die Regeln zur Hundehaltung genauer definiert: Hunde sind tagsüber geduldet, wenn sie mit ihren Besitzerinnen und Besitzer zu Besuch sind. Eine länger andauernde oder dauerhafte Beherbergung von Hunden in den Räumlichkeiten der Genossenschaft wird nicht geduldet. Das Tierhaltereglement ist auf der Website der BiG publiziert.

• **Sanierung der Heizungsfernleitungen Gutstrasse 90 - 150**

Die Sanierungsarbeiten konnten erfolgreich abgeschlossen werden. Die Sanierung hat weniger Kosten verursacht als budgetiert.

• **Rückblick traditionelle Aktivitäten zum Samichlaus und Neujahr**

Am traditionellen Samichlaus-Anlass sowie am Neujahres-Apero vom 10. Januar haben mehr Genossenschafterinnen und Genossenschafter teilgenommen als in früheren Jahren. Über 70 Kinder haben den Samichlaus treffen wollen, über hundert Bewohnerinnen und Bewohner der Gutstrasse haben auf das neue Jahr angestossen.

• **Generalversammlung am Freitag, 5. Juni 2015**

Die 66. ordentliche Generalversammlung findet um 19 Uhr im Hotel Crowne Plaza statt. Um 18 Uhr ist Türöffnung und Apero. Die Genossenschafterinnen und Genossenschafter sind gebeten sich schriftlich bis zum 22. Mai an- oder abzumelden und allfällige Fragen zur Jahresrechnung 2014 einzureichen.

• **Genossenschaftsfest 2015 am Samstag, 4. Juli 2015**



Am Genossenschaftsfest 2015 spielen Märchen und Märchenfiguren eine Hauptrolle. Melanie Lindner und Simone Hof planen wiederum das Kinderfest, am Abend gibt es nebst Kulinarischem musikalische Unterhaltung von Akkordeonist Oleg (<http://oleglips.ch>).

Zürich, im April 2015

Duri Beer